



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# LUXURY VILLA IN COSTA DÉN BLANES WITH SEA AND MOUNTAIN VIEWS



Inmueble: JJ-612 | 07181 Costa d'en Blanes

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	306 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie parcela	900 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	5
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	5
Tipo de propiedad	Villas / Casas	Número de baños	5
Superficie construida	306	Certificado energético	En proceso
		Precio de compra	5.500.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE

## Descripción

Villa moderna con piscina de agua salada y cocina exterior

Esta elegante villa en la prestigiosa zona de Costa d'en Blanes ofrece un estilo de vida contemporáneo combinado con el confort mediterráneo. Ubicado en una parcela de 900 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con un generoso 306 m<sup>2</sup> de espacio habitable, cuidadosamente diseñado para proporcionar funcionalidad y estilo.

La villa consta de cuatro amplios dormitorios, además de una habitación adicional situada detrás de la cocina, ideal como habitación para el personal, oficina o espacio para invitados. Con cinco modernos cuartos de baño, el confort y la privacidad están asegurados tanto para la familia como para los invitados.

Los luminosos interiores abiertos se complementan con acabados de alta calidad, y el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones garantizan el confort durante todo el año. Los grandes ventanales invitan a la luz natural y proporcionan un acceso perfecto al jardín.

En el exterior, la villa brilla con luz propia. Una piscina de agua salada y una amplia terraza crean un refugio tranquilo, mientras que la cocina exterior totalmente equipada es perfecta para disfrutar del cálido clima de Mallorca.

Con su ubicación privilegiada, características modernas y elegante diseño, esta villa representa una excelente oportunidad de poseer una casa de lujo en una de las zonas residenciales más exclusivas de Mallorca.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

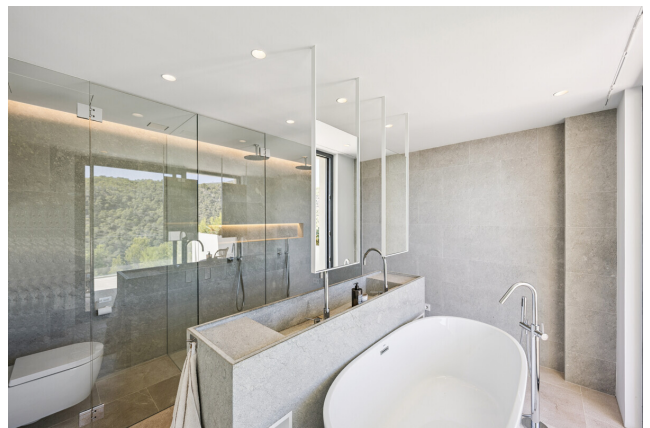
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Empresa

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Teléfono:0034667487742

Mobile:0034652735299

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

## Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)