



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

CHALET DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS PANORÁMICAS EN PORTALS NOUS



Inmueble: JJ-537 | 07181 Portals Nous

| | | | |
|----------------------------|----------------|----------------------------|--------------------|
| Tipo de inmueble | Casa | Superficie útil (vivienda) | 500 m ² |
| Subtipo de inmueble | Villa | Superficie parcela | 874 m ² |
| Tipo de uso | Residencial | Número de estancias | 4 |
| Método de comercialización | Compra | Número de dormitorios | 4 |
| Tipo de propiedad | Villas / Casas | Número de baños | 5 |
| | | Certificado energético | En proceso |
| | | Precio de compra | 8.950.000 € |

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Descripción

Situada en la exclusiva zona costera de Portals Nous, en el suroeste de Mallorca, esta impresionante casa de nueva construcción ofrece impresionantes vistas al mar y un entorno de lujo junto a uno de los puertos deportivos más prestigiosos del Mediterráneo.

Este lugar tranquilo y cosmopolita combina la serenidad del paisaje costero con una gran variedad de restaurantes y tiendas de lujo.

La villa, de diseño elegante y moderno, se alza sobre una parcela de casi 900 m² y cuenta con una superficie construida de 500 m². Distribuida en tres niveles conectados por un ascensor, ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas al mar.

Cuenta con cuatro dormitorios en suite, cada uno con espectaculares vistas al Mediterráneo, incluyendo una suite principal con una amplia terraza privada.

El salón principal combina el encanto mediterráneo con elementos contemporáneos, creando un ambiente cálido y sofisticado.

Este espacio, que combina una sala de estar con chimenea, un comedor y una cocina americana totalmente equipada, está rodeado de grandes ventanales que conectan a la perfección el interior con las terrazas exteriores.

Los espacios exteriores incluyen zonas de estar cubiertas, un solárium y una gran piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

La propiedad garantiza el máximo confort con un amplio garaje y una serie de características de primera calidad, tales como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, un sistema de seguridad y accesibilidad para sillas de ruedas. Su ubicación privilegiada está a pocos minutos de la playa, restaurantes, tiendas, y a sólo 10 minutos del centro de Palma, ofreciendo un estilo de vida sin igual en la isla.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

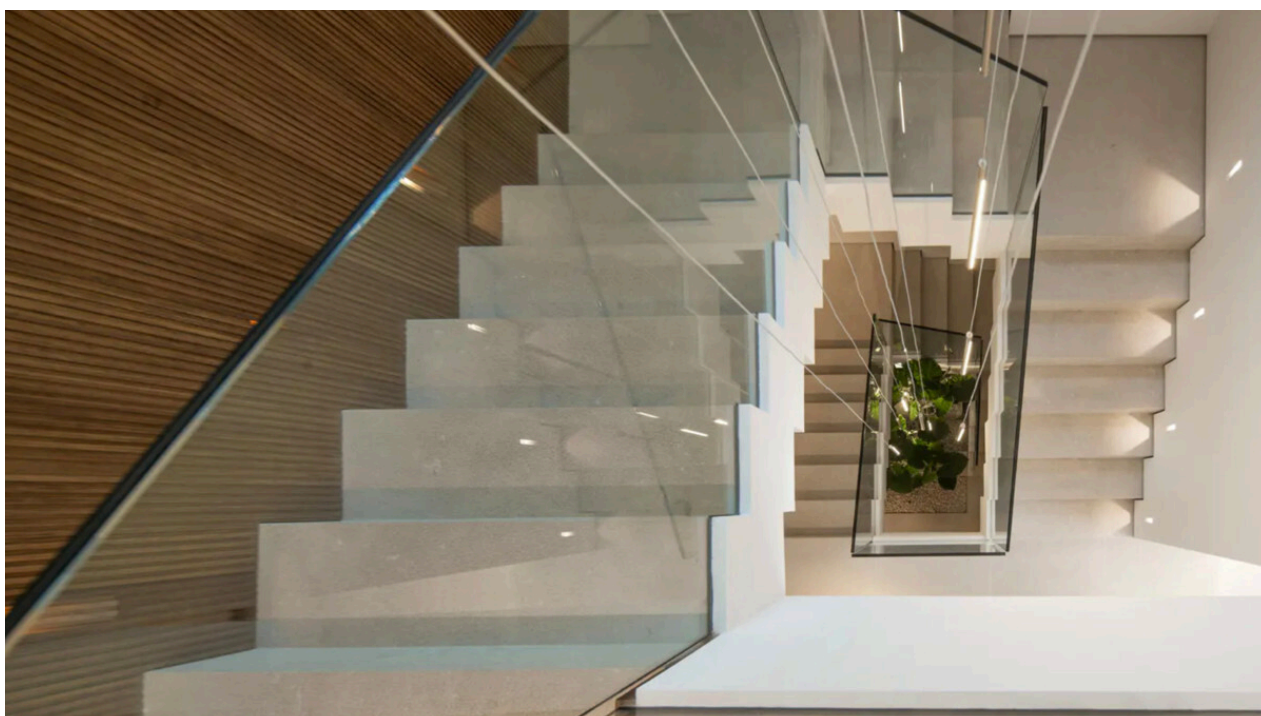
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

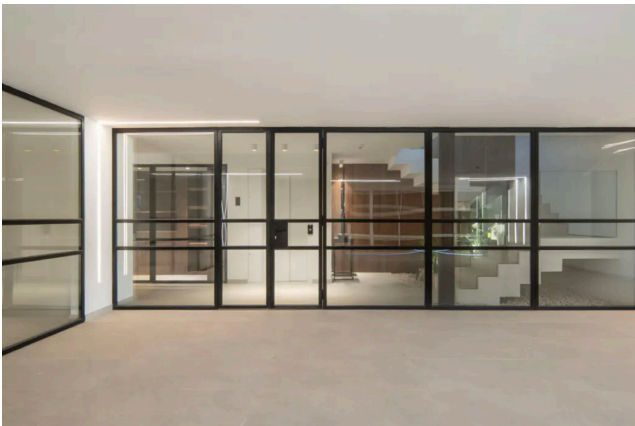
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

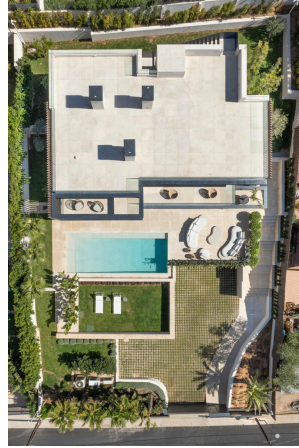
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com