



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# CHALET DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN SOL DE MALLORCA



Inmueble: JJ-480 | 07181 Sol de Mallorca

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	590 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie parcela	1.391 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	5
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	5
Tipo de propiedad	Villas / Casas	Número de baños	6
Superficie construida	590,45	Condición	A estrenar
		Certificado energético	existente
		Precio de compra	4.300.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Descripción

Introduciendo esta impresionante villa de nueva construcción en la hermosa zona de Sol de Mallorca. Distribuida en tres plantas, ofrece un diseño excepcional y lujosas comodidades.

En la planta sótano, encontrará trasteros y cuartos de servicio para mayor comodidad. La planta baja cuenta con un garaje con capacidad para dos coches, con acceso directo a la zona de lavandería. Aquí también descubrirá el luminoso salón-comedor de planta abierta, una cocina totalmente equipada y un baño de invitados. Además, en esta planta hay un dormitorio con baño en suite. Salga al encantador porche y al jardín con piscina, perfecto para disfrutar del sol mediterráneo.

La planta superior alberga tres dormitorios más, cada uno con su propio cuarto de baño y armarios empotrados, junto con el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y acceso a una terraza privada. También en esta planta, encontrará una sala familiar con acceso a una segunda terraza, ideal para disfrutar de vistas panorámicas.

Esta villa ofrece un estilo de vida exclusivo en una ubicación privilegiada, con espacios bien equipados y acabados de alta calidad. Experimente la vida de lujo en su máxima expresión en Sol de Mallorca.





JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com





JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com





# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE

## Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

### Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)