



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# CHALET DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS AL SOL EN BENDINAT



Inmueble: JJ-470 | 07181 Benidnat

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	521 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie parcela	1.048 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	5
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	5
Tipo de propiedad	Villas / Casas	Número de baños	7
Superficie construida	600	Certificado energético	En proceso
		Precio de compra	12.500.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Descripción

Enclavada en el corazón de Bendinat, una nueva villa está tomando forma, prometiendo un lujo sin igual e impresionantes vistas al mar, que se completará a finales de 2024. Esta maravilla arquitectónica se extiende sobre una generosa parcela de 1.048 metros cuadrados, meticulosamente diseñada para ofrecer una exquisita mezcla de espacios interiores y exteriores en sus 521,35 metros cuadrados de superficie construida.

La villa es una sinfonía de elegancia y diseño contemporáneo, con su estructura cuidadosamente distribuida en tres niveles. La planta baja, de 178,15 m<sup>2</sup>, es el corazón acogedor de la villa, diseñada para el encuentro y el entretenimiento. Al subir a la primera planta, de 173,65 m<sup>2</sup>, la distribución se dedica a espacios de vida privados, asegurando que cada uno de los cinco dormitorios sea un refugio sereno, complementado con cinco cuartos de baño lujosamente equipados. El sótano, de 169,55 metros cuadrados, se ha concebido como un paraíso de bienestar, con una piscina cubierta, un gimnasio y una sauna, además de un amplio garaje, para que la funcionalidad se una al lujo.

La proeza arquitectónica de la villa se ve igualada por sus impresionantes instalaciones exteriores. Una piscina exterior invita a pasar los días soleados disfrutando de las vistas, mientras que la joya de la corona de la propiedad, una increíble terraza en la azotea, ofrece un punto de vista inigualable sobre el mar, convirtiendo cada momento en un espectáculo. La inclusión de dos aseos de invitados subraya aún más la disposición de la villa para acoger y entretener, asegurando que cada aspecto de vivir aquí sea un placer.

Lo que distingue a esta villa no son sólo sus impresionantes características, sino su ubicación en Bendinat, sinónimo de exclusividad y lujo en la isla. Aquí, los residentes están a tiro de piedra de aguas cristalinas, playas de arena y el prestigioso Real Golf de Bendinat, lo que lo convierte en un lugar codiciado para aquellos que buscan lo último en estilo de vida mediterráneo.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

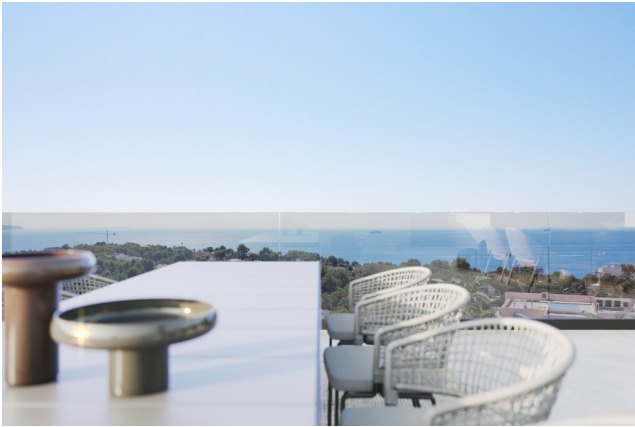
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE

## Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

### Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)