



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

CHALET LLAVE EN MANO CON IMPRESIONANTES VISTAS EN SON VIDA



Inmueble: JJ-462 | 07013 son vida

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	1.900 m ²
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie parcela	3.750 m ²
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	8
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	8
Tipo de propiedad	Villas / Casas	Número de baños	13
Superficie construida	1.900	Condición	A estrenar
		Certificado energético	En proceso
		Precio de compra	18.900.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Descripción

Presentamos un impresionante proyecto situado en Son Vida, conocido como el "Beverly Hills" de Mallorca. Esta exclusiva zona ofrece servicio de seguridad 24 horas, dos hoteles de cinco estrellas y tres campos de golf, todo ello a pocos minutos del centro de Palma, colegios internacionales, el aeropuerto, playas y puertos. Con una amplia variedad de instalaciones y servicios a su alcance, este proyecto personifica la vida de lujo.

Ubicado en una impresionante parcela de 3.750m², con 1.900m² de espacio construido; esta hermosa villa moderna cuenta con vistas panorámicas de la ciudad y la bahía de Palma. Distribuido en varias plantas, cada nivel ofrece una gran cantidad de servicios excepcionales y espacios diseñados para su comodidad y disfrute.

La planta sótano desvela un mundo de ocio y relax, con gimnasio, piscina cubierta, sauna, baño turco y una fantástica zona de bar con mesa de billar y zona chill-out. Además, hay una habitación para el personal de servicio con baño privado. Esta planta también alberga un amplio aparcamiento para hasta 9 coches, un gran home cinema, una bodega y varias salas chill-out que pueden utilizarse como salas de juego o como serenos retiros. En el sótano encontramos una doble altura que alberga otros dos dormitorios de servicio con baño en suite, un comedor, una cocina y un lavadero, así como varios trasteros.

La primera planta está dedicada a las zonas de estar principales, que incluyen un salón-comedor y una cocina, acompañados de una cocina trasera para las necesidades del servicio. Esta planta también cuenta con un dormitorio de invitados con baño en suite y dos salas de estar adicionales. Desde aquí se accede a la amplia terraza, con piscina infinita y zona de relax, donde se puede disfrutar de las impresionantes vistas de la bahía de Palma y de la ciudad.

En la segunda planta, le espera la zona familiar, compuesta por tres dormitorios con baños en suite y vestidores, todos conectados por una encantadora sala de estar. Esta planta también cuenta con un amplio dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada, que ofrece vistas panorámicas de la ciudad. El dormitorio principal incluye dos vestidores, que proporcionan un amplio espacio de almacenamiento. Esta segunda planta también cuenta con una gran terraza con jacuzzi, zona de barbacoa, cocina exterior, chimenea y zona chill-out, que garantiza el disfrute de los espacios al aire libre durante todo el año.

Esta magnífica villa no deja ningún deseo sin cumplir, con su gimnasio, piscinas interior y exterior, sauna, home cinema, bodega y casa de invitados; así como cocina de chef en la parte trasera y garaje para 9 coches, entre otras cosas. Presenta una oportunidad verdaderamente única de poseer una propiedad que

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

abarca todos los lujos y comodidades imaginables.

Disfrute de este proyecto excepcional que establece el estándar de la vida lujosa. Disfrute de un estilo de vida de opulencia y sofisticación, rodeado de un diseño impresionante, comodidades de última generación y vistas impresionantes.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com