



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

ACLAMADO PROYECTO DE VILLA RÚSTICA DE ARQUITECTO EN EL CENTRO DE MALLORCA



Inmueble: JJ-443 | 07320 Sant Joan

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	450 m ²
Subtipo de inmueble	Finca	Superficie parcela	20 m ²
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	4
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	4
Tipo de propiedad	Proyectos	Número de baños	4
Superficie construida	900	Condición	A estrenar
		Certificado energético	En proceso
		Precio de compra	2.500.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Descripción

Embárguese en un viaje hacia el lujo en los pintorescos paisajes de Mallorca, perfectamente situada entre la capital, Palma de Mallorca, y playas de arena vírgenes. Aproveche la oportunidad exclusiva de adquirir una residencia de campo excepcional, meticulosamente elaborada con los más altos estándares de calidad y diseño por un arquitecto de renombre mundial.

La construcción comenzará en el primer trimestre de 2025, por lo que podrá convertirse en el orgulloso propietario de esta exquisita villa en el segundo trimestre de 2026. Cada detalle, desde el exterior de piedra natural hasta los acabados interiores cuidadosamente elegidos, ha sido cuidadosamente planificado para establecer una vivienda que rezuma armonía absoluta.

En su espacioso interior, descubrirá cuatro amplios dormitorios dobles y cuatro cuartos de baño, tres de ellos en suite. El salón-comedor cuenta con una acogedora chimenea para las noches más frescas, mientras que la cocina se conecta perfectamente a la zona de comedor, asegurando un entretenimiento sin problemas.

Con un enfoque en la eficiencia energética, la casa incorpora paneles solares para agua caliente y calefacción por suelo radiante. La piscina de 35m² incluye una zona de spa climatizada para tomar el sol, mientras que el porche y las zonas ajardinadas ofrecen vistas panorámicas de la Serra de Tramontana, creando un refugio ideal durante todo el año.

Aproveche la oportunidad de invertir en su futuro asegurándose esta propiedad sobre plano y personalizando la casa de sus sueños. Viva la experiencia de vivir en el campo en Mallorca.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com