



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# FINCA MODERNA CERCA DE SANTA MARIA, MALLORCA



Inmueble: JJ-435 | 07143 Biniali

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	356 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Finca	Superficie parcela	14.923 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	4
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	4
Tipo de propiedad	Villas / Casas	Número de baños	4
Superficie construida	457	Condición	A estrenar
		Certificado energético	existente
		Precio de compra	4.900.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Descripción

La propiedad es un proyecto de construcción contemporánea que combina a la perfección materiales mediterráneos con diseño contemporáneo y estándares de calidad. Situada en una pintoresca zona vinícola, la residencia ofrece impresionantes vistas de las montañas circundantes. Su ubicación garantiza una excelente conectividad con Binissalem, y el cómodo acceso a la autopista permite viajar fácilmente a Palma o Pollensa.

La casa principal está diseñada como una estructura de una sola planta con techos altos, proporcionando un ambiente espacioso y abierto. Además, hay un sótano sustancial, que ofrece un amplio espacio para diversos fines. Una característica clave de la propiedad es la amplia terraza cubierta situada junto a la piscina. La piscina tiene una impresionante longitud de 25 metros, lo que la convierte en una de las más grandes de la isla.

El interior de la casa cuenta con mobiliario de primera clase y equipamiento de alta calidad, cumpliendo con los estándares de la vida moderna. La descripción de la propiedad invita a los interesados a consultar la descripción detallada del edificio para obtener más información sobre las características, distribución y especificaciones de la casa. En general, esta moderna propiedad promete un estilo de vida lujoso y confortable en un impresionante entorno mediterráneo.





JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com





# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE

## Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

### Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)