JAVIERJAMES

REAL ESTATE

BLACK PEARL VILLA - IMPRESIONANTE PARCELA CON LICENCIA EN PORTALES

Inmueble: JJ-396 | 070181 Portals

Tipo de inmueble	Terreno
Subtipo de inmueble	Residencial
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Compra
Tipo de propiedad	Parcelas

Superficie construida	500
Superficie útil (vivienda)	471 m²
Superficie parcela	1.204 m²
Número de estancias	5
Número de dormitorios	5
Número de baños	7
Precio de compra	3.500.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com

JAVIERJAMES

REAL ESTATE

Descripción

Bienvenido a esta nueva villa de lujo excepcional, que ofrece una experiencia de vida moderna y lujosa con impresionantes vistas al mar en la codiciada zona de Portals Nous. Ubicado en medio de una exuberante vegetación, esta obra maestra arquitectónica combina un diseño contemporáneo con un confort y elegancia sin igual.

Al entrar, quedará inmediatamente cautivado por el amplio y luminoso salón, con vistas panorámicas al mar que crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. La cocina abierta, equipada con electrodomésticos de alta gama y elegantes acabados, ofrece un espacio elegante y funcional para las delicias culinarias, todo ello mientras disfruta del cautivador telón de fondo del mar.

La villa cuenta con cuatro suntuosos dormitorios, cada uno meticulosamente diseñado para ofrecer un refugio tranquilo para la relajación y el descanso. Estas habitaciones, elegantemente decoradas, ofrecen un amplio espacio, luz natural e impresionantes vistas, garantizando un santuario de serenidad para los residentes. Además, un despacho ofrece un espacio dedicado al trabajo o al estudio, combinando a la perfección productividad y comodidad.

Al descender al sótano, le espera una gran variedad de lujosas instalaciones. Manténgase activo y en forma en el gimnasio de última generación, equipado con aparatos de ejercicio de vanguardia. Relájese y rejuvenezca en la tranquila zona de spa, dotada de lujosas instalaciones que le permitirán escapar del estrés de la vida cotidiana. El cine en casa es el escenario ideal para disfrutar de un entretenimiento envolvente, perfecto para celebrar proyecciones privadas o disfrutar de noches de cine con la familia y los amigos. La sala de entretenimiento ofrece un espacio versátil para diversas actividades, que satisface todas sus necesidades de ocio y recreo.

Además, el sótano cuenta con un dormitorio adicional con baño en suite, ideal para alojar a miembros del personal o invitados que busquen privacidad. Este dormitorio se complementa con una cocina independiente, que proporciona comodidad y autonomía a los invitados o al personal de servicio.

Al salir al exterior, descubrirá un oasis cautivador. La villa está rodeada de jardines meticulosamente cuidados, que crean un entorno exuberante y sereno. Una resplandeciente piscina invita a darse refrescantes chapuzones mientras se disfruta de las magníficas vistas al mar. El espacio exterior ha sido cuidadosamente diseñado para la relajación, con amplias zonas de descanso y un ambiente encantador, perfecto para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo.

Situada en la codiciada zona de Portals Nous, esta villa de lujo personifica la elegancia y sofisticación

modernas. Con sus cuatro dormitorios más un despacho, sala de estar abierta con vistas al mar, gimnasio en el sótano, spa, cine en casa y sala de entretenimiento, así como un dormitorio adicional con baño en suite para el personal o los invitados, esta propiedad ofrece el epítome de la vida de lujo contemporánea. Disfrute de la serenidad del entorno y sumérjase en el ambiente tranquilo de esta extraordinaria villa.

JAVIERJAMES

REAL ESTATE

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com

JAVIERJAMES

REAL ESTATE

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com

JAVIERJAMES

REAL ESTATE

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com

JAVIERJAMES

REAL ESTATE

Su persona de contacto

Javier James
REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU
C/ Soler 21
07013 Son Vida

Mobile:0034 667 487 742

E-Mail: info@javierjames.com
Web: www.javierjames.com

Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.