



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# IMPRESIONANTE PARCELA CON LICENCIA EN BENDINAT - LA VIDA EXQUISITA EN SU MÁXIMA EXPRESIÓN



Inmueble: JJ-394 | Bendinat

|                            |             |                            |                      |
|----------------------------|-------------|----------------------------|----------------------|
| Tipo de inmueble           | Terreno     | Superficie construida      | 497,3                |
| Subtipo de inmueble        | Residencial | Superficie útil (vivienda) | 477 m <sup>2</sup>   |
| Tipo de uso                | Residencial | Superficie parcela         | 1.200 m <sup>2</sup> |
| Método de comercialización | Compra      | Número de estancias        | 7                    |
| Tipo de propiedad          | Parcelas    | Número de dormitorios      | 7                    |
|                            |             | Número de baños            | 8                    |
|                            |             | Precio de compra           | 2.980.000 €          |

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Descripción

Esta excepcional propiedad, situada en la prestigiosa zona de Bendinat, ofrece una experiencia de vida lujosa y sofisticada en uno de los lugares más codiciados de Mallorca. La arquitectura y el diseño de la propiedad son realmente cautivadores, combinando la elegancia de la piedra y la madera con un toque moderno. El uso de estos materiales naturales crea un ambiente cálido y acogedor, mientras que la paleta de colores neutros en toda la propiedad añade un toque atemporal y sofisticado.

Al entrar, le recibe un espacioso patio interior que sirve de oasis central. Lleno de luz natural y adornado con exuberante vegetación, el patio ofrece un refugio tranquilo y una conexión perfecta con el exterior. Es un lugar perfecto para relajarse y descansar, que ofrece una sensación de calma y serenidad.

El corazón de la casa es el amplio salón, perfectamente integrado con una cocina abierta. Este espacio de concepto abierto está diseñado para crear un flujo continuo entre el salón y el comedor, proporcionando un entorno perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento. La combinación de elementos de piedra y madera aporta carácter y elegancia al espacio, mientras que los grandes ventanales permiten disfrutar de vistas panorámicas del paisaje circundante.

La propiedad cuenta con un total de 7 dormitorios, proporcionando un amplio espacio para residentes e invitados. Cada dormitorio está meticulosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo, con comodidades modernas y una decoración de buen gusto. La paleta de colores neutros continúa en todas las habitaciones, creando un ambiente sereno y tranquilo que promueve el descanso y la relajación.

Al salir al exterior, descubrirá una impresionante piscina rodeada de un hermoso jardín. La zona de la piscina ofrece un entorno privado y tranquilo para disfrutar del clima mediterráneo y relajarse en los cálidos días de verano. Es un espacio ideal para el ocio y el entretenimiento, con amplio espacio para descansar y celebrar reuniones al aire libre.

Para aquellos con un estilo de vida activo, la propiedad cuenta con un gimnasio totalmente equipado. Desde ejercicios cardiovasculares a entrenamiento de fuerza, el gimnasio ofrece una variedad de equipos para satisfacer sus necesidades de fitness, lo que le permite mantener un estilo de vida saludable y activo sin salir de la comodidad de su hogar.

La propiedad también incluye un amplio garaje, proporcionando un amplio espacio de estacionamiento para varios vehículos y almacenamiento conveniente para pertenencias tales como bicicletas, equipos deportivos, u otros artículos personales.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Situada en la prestigiosa zona de Bendinat, esta propiedad ofrece una experiencia de vida verdaderamente excepcional. Su combinación de piedra y madera, junto con colores neutros, crea una estética sofisticada y atemporal. Con su amplia zona de estar, cocina abierta, piscina, gimnasio y gran garaje, esta propiedad ofrece un estilo de vida lujoso y confortable en uno de los lugares más codiciados de Mallorca.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE

## Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

### Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)