



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# ÚNICA PROPIEDAD MODERNA A MEDIDA CON PRECIOSAS VISTAS EN SON VIDA



Inmueble: JJ-244 | 07013 Son Vida

Tipo de inmueble	Casa	Superficie útil (vivienda)	540 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie parcela	1.076 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Residencial	Número de estancias	6
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	6
Tipo de propiedad	Proyectos	Número de baños	6
Superficie construida	835	Condición	proyectado
Superficie útil (no-residencial)	540 m <sup>2</sup>	Certificado energético	En proceso
		Precio de compra	6.900.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Descripción

Presentando un impresionante y único proyecto de lujo en las pintorescas colinas de Son Vida, esta casa moderna a estrenar ofrece una experiencia de vida impresionante. Desde su posición elevada, los residentes pueden disfrutar de impresionantes vistas del mar, la ciudad y el bosque circundante.

Elaborada con meticulosa atención al detalle y construida con los más altos estándares, esta casa muestra una calidad excepcional en todos los aspectos. Distribuida en cinco impresionantes niveles, esta villa de diseño ofrece diversos espacios interiores y exteriores que garantizan la privacidad y el confort de cada residente.

La residencia cuenta con seis espaciosos dormitorios y seis elegantes cuartos de baño, que proporcionan un amplio alojamiento para la familia y los invitados. La lujosa cocina abierta y el comedor son perfectos para el entretenimiento, mientras que la encantadora sala de estar ofrece un espacio acogedor para relajarse y descansar.

La suite principal es un verdadero santuario, ocupa toda una planta y cuenta con un amplio vestidor, un lujoso cuarto de baño e incluso su propia sauna y jacuzzi privados. Deléitese en la planta spa, que cuenta con una amplia piscina cubierta y un gimnasio totalmente equipado.

Para aquellos que aprecian las vistas impresionantes, la terraza de la azotea ofrece el escenario ideal para disfrutar de las puestas de sol mientras contempla la hermosa ciudad y la bahía de Palma. La arquitectura y el diseño de esta casa son realmente notables, con cada milímetro meticulosamente planeado y ejecutado.

Las características adicionales de esta propiedad excepcional incluyen un ascensor que da servicio a todos los niveles, un ascensor con garaje para cuatro coches, un sistema domótico inteligente, calefacción por suelo radiante, grandes ventanales y suelos de piedra natural. La casa está equipada con materiales y electrodomésticos de primera calidad, lo que garantiza tanto la comodidad como la durabilidad.

Otras características destacables son la calefacción y el aire acondicionado de última generación con bomba de calor aire-aire, un sistema de filtrado del aire, total privacidad, zonas verdes que rodean la propiedad, un sistema de ventilación con "recuperación de calor", suelos de piedra natural española y ventanas de la galardonada marca "RABEL", ganadora del Red Dot Design Award y del German Design Award. La propiedad también está equipada con un sistema de distribución de audio y fibra óptica para una conectividad avanzada.

En resumen, este proyecto de lujo en Son Vida ofrece una experiencia de vida extraordinaria, combinando

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

vistas impresionantes, un diseño meticuloso y características y comodidades de primera línea. Es una verdadera obra maestra que garantiza un estilo de vida sofisticado y lujoso para sus afortunados residentes.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE

## Su persona de contacto



Javier James

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

### Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)