



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## PARCELA DE LUJO CON VISTAS AL MAR EN SANTA PONSA



Inmueble: JJ-335 | 07180 Calvià / Santa Ponça

|                            |             |                            |             |
|----------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| Tipo de inmueble           | Terreno     | Superficie construida      | 700         |
| Subtipo de inmueble        | Residencial | Superficie útil (vivienda) | 500 m²      |
| Tipo de uso                | Residencial | Superficie parcela         | 1.535 m²    |
| Método de comercialización | Compra      | Número de estancias        | 5           |
| Tipo de propiedad          | Proyectos   | Número de dormitorios      | 5           |
|                            |             | Número de baños            | 6           |
|                            |             | Precio de compra           | 5.490.000 € |

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Descripción

Bienvenido a este impresionante proyecto situado en la deseable zona de Santa Ponsa. Situado en una generosa parcela de 1535 metros cuadrados, con un total de 500 metros cuadrados de construcción, este proyecto encarna el lujo y el estilo.

El proyecto cuenta con 5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, proporcionando privacidad y comodidad para cada residente. Además, todas las habitaciones están equipadas con amplios armarios, que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento para las pertenencias personales.

La cocina, totalmente equipada, se ha diseñado pensando tanto en la funcionalidad como en la elegancia, lo que garantiza una experiencia culinaria perfecta. El diseño de planta abierta de la cocina fluye a la perfección en las zonas de estar, creando un espacio armonioso para la relajación y el entretenimiento.

En el exterior, encontrará una hermosa piscina, perfecta para disfrutar de tranquilos baños y tomar el sol mediterráneo. El meticuloso diseño del paisaje realza el ambiente general de la propiedad, creando una atmósfera serena y acogedora.

El proyecto incluye un garaje privado con puerta automática, que proporciona un aparcamiento seguro y cómodo para sus vehículos.

En términos de confort y sostenibilidad, el proyecto está equipado con aire acondicionado por aerotermia, que regula eficazmente la temperatura y garantiza la eficiencia energética. La calefacción por suelo radiante y los sistemas de agua caliente contribuyen al confort general de la propiedad.

La elección de suelos de porcelana añade un toque de elegancia al interior, al tiempo que proporciona durabilidad y fácil mantenimiento.

Un espacioso sótano ofrece flexibilidad adicional, proporcionando un amplio espacio para diversos fines, como un gimnasio, una zona de ocio o un espacio de almacenamiento.

Por último, el proyecto cuenta con una hermosa azotea, que ofrece vistas panorámicas y un espacio ideal para relajarse y disfrutar del impresionante entorno.

Este proyecto en Santa Ponsa es una verdadera encarnación de la vida de lujo, que combina un diseño cuidado, comodidades modernas y una ubicación deseable.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Su persona de contacto



Javier James  
REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU  
C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Mobile: 0034 667 487 742

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

### Aviso legal

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)