



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

BRAND-NEW COUNTRY HOUSE IN SANTA MARIA



Objekt: JJ-614 | Santa Maria

Objektart	Haus	Grundstücksgröße	17.925 m ²
Objekttyp	Finca	Anzahl Zimmer	4
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	4
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	4
Property Type	Villas / Häuser	Energieausweis	in Bearbeitung
Bebaute Fläche	315	Kaufpreis	4.250.000 €
Wohnfläche	315 m ²		

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Beschreibung

Entdecken Sie eine wirklich außergewöhnliche Finca auf einem unberührten Grundstück von fast 18.000 m² im Herzen der renommierten Weinregion von Santa María. Mit einer großzügigen bebauten Fläche von ca. 680 m² besticht diese herrliche Residenz durch tadellose Handwerkskunst, hochwertige Materialien und unbestreitbaren Charme. Sorgfältig entworfen und nach den höchsten Standards gebaut, bietet es ein unvergleichliches Versprechen von Raffinesse und Raffinement.

Beim Betreten des Hauses werden Sie in einem geräumigen und einladenden Wohnbereich willkommen geheißen, in dem hohe, doppelt so hohe Decken eine Atmosphäre der Erhabenheit schaffen. Ausgedehnte Öffnungen erweitern die Innenräume nahtlos auf die umliegenden Terrassen und sorgen so für eine perfekte Verbindung zur Natur. Die hochmoderne Designerküche im zeitgenössischen Stil ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet.

Das Haus verfügt über vier luxuriöse Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die allen Bewohnern ein Höchstmaß an Komfort und Privatsphäre bieten. Zusätzlich gibt es im Untergeschoss einen vielseitig nutzbaren Raum, der als fünftes Schlafzimmer dienen könnte, einen gut ausgestatteten Weinkeller und großzügige Stauräume. Eine Garage, die Platz für 2-3 Fahrzeuge bietet, wird durch eine Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher und einen Hilfsstromgenerator ergänzt und unterstreicht das Engagement des Anwesens für Nachhaltigkeit und Autarkie.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Firma

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Telefon: 0034667487742

Mobil: 0034652735299

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Rechtshinweis

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com