



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## PLOTS WITH BUILDING LICENSE IN SON VIDA



Objekt: JJ-526 | 07013 Son Vida

Objektart	Grundstück	Property Type	Grundstücke
Objektyp	Wohnen	Grundstücksgröße	4.316 m <sup>2</sup>
Nutzungsart	Wohnen	Energieausweis	in Bearbeitung
Vermarktungsart	Kauf	Kaufpreis	3.200.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Beschreibung

Eine seltene Gelegenheit, drei zusammenhängende Grundstücke in Son Vida zu erwerben, einer der renommiertesten und exklusivsten Gegenden Mallorcas. Diese außergewöhnliche Immobilie verfügt über eine Südausrichtung, die den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht und einen freien Blick auf die umliegende Landschaft bietet.

Gesamtfläche des Grundstücks:

Parzelle 1: 1.177 m<sup>2</sup>

Grundstück 2: 1.415 m<sup>2</sup>

Grundstück 3: 1.724 m<sup>2</sup>

Für jede Parzelle liegt eine eigene Baugenehmigung vor, so dass sofort mit dem Bau begonnen werden kann, was Zeit und Mühe bei den Behördengängen spart.

Gelegen im Herzen von Son Vida, einer sehr gefragten Gegend, die für ihre Exklusivität, Privatsphäre und die Nähe zu Mallorcas besten Annehmlichkeiten bekannt ist, darunter Golfplätze, Luxushotels und das Stadtzentrum von Palma.

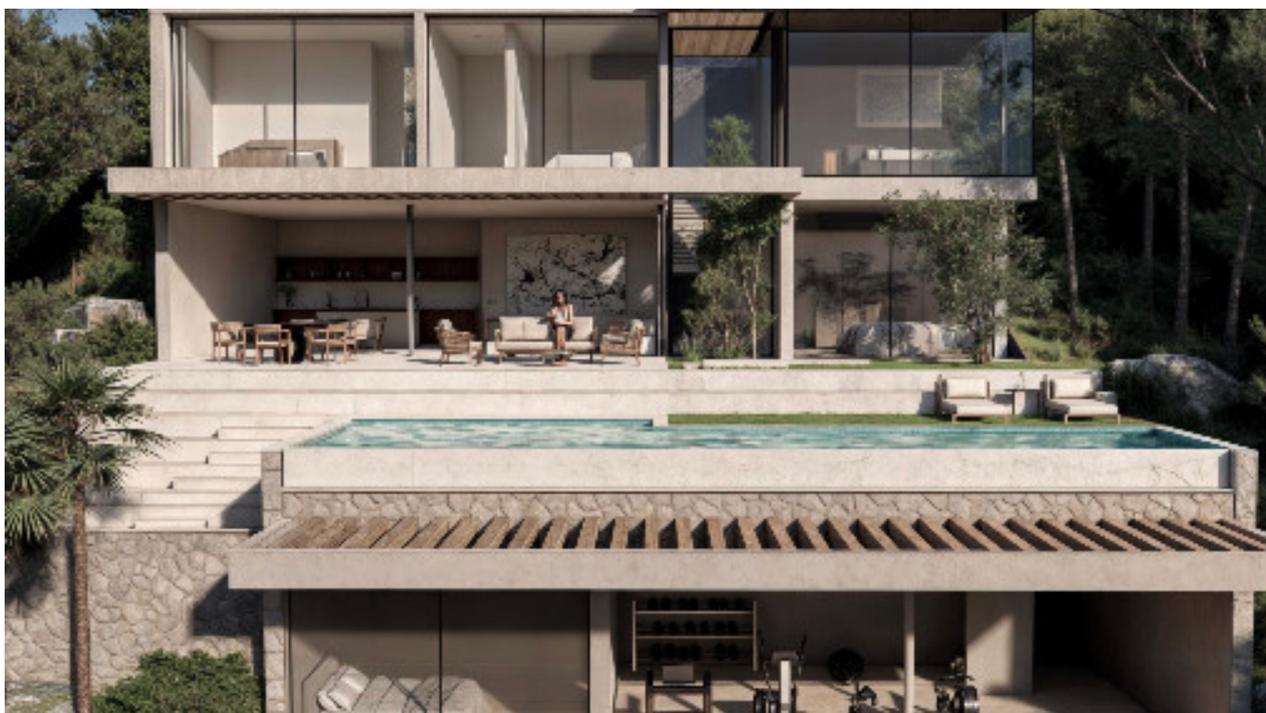
Diese Grundstücke sind ideal für Investoren, Bauträger oder Einzelpersonen, die drei unabhängige Luxusvillen oder ein einheitliches High-End-Projekt bauen möchten.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, in eine der begehrtesten Gegenden der Insel zu investieren. Da die Baugenehmigungen bereits vorliegen, bieten diese Grundstücke ein unvergleichliches Potenzial auf dem Luxusimmobilienmarkt. Kontaktieren Sie uns für weitere Details und persönliche Besichtigungen!



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

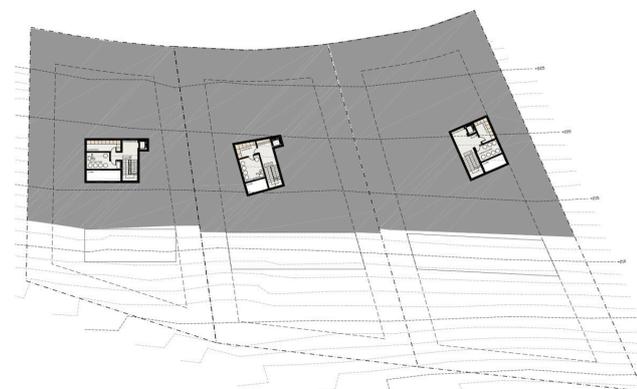
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Firma

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Telefon: 0034667487742

Mobil: 0034652735299

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

## Rechtshinweis

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)