



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

GRUNDSTÜCK MIT BAUGENEHMIGUNG IN DER CHARMANTEN GEGEND VON SENCELLES



Objekt: JJ-428 | 07140 Sencelles

Objektart	Grundstück	Bebaubare Fläche	587 m ²
Objekttyp	Wohnen	Anzahl Zimmer	4
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	4
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	4
Property Type	Grundstücke	Energieausweis	in Bearbeitung
Bebaute Fläche	587	Kaufpreis	450.000 €
Grundstücksgröße	14.200 m ²		

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Beschreibung

Im Herzen des malerischen Sencelles gelegen, bietet dieses außergewöhnliche 14.200 Quadratmeter große Grundstück eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ihren persönlichen Rückzugsort in einer idyllischen Umgebung bauen möchten. Mit einem atemberaubenden Blick auf das majestätische Tramuntana-Gebirge bietet dieses Grundstück eine perfekte Leinwand, um Ihre architektonischen Träume zu verwirklichen.

Mit seiner großzügigen Größe bietet das Grundstück die nötige kreative Freiheit, um das perfekte Haus zu entwerfen und zu bauen. Das Grundstück ist von einer ruhigen, ländlichen Atmosphäre geprägt, die es den zukünftigen Bewohnern ermöglicht, in die Ruhe der mallorquinischen Natur einzutauchen. Ein weiteres spannendes Element ist das Vorhandensein einer bereits genehmigten Baugenehmigung, die die Möglichkeit bietet, sofort mit dem Bau zu beginnen und die Vision Ihres idealen Hauses in die Tat umzusetzen.

Gleichzeitig ist Sencelles mit seinem authentischen Charme und seinem entspannten Lebensstil die perfekte Ergänzung zu diesem außergewöhnlichen Grundstück. Das Dorf mit seinen gepflasterten Straßen und seiner traditionellen Architektur bietet einen ruhigen und gemütlichen Rückzugsort. Trotz seiner ländlichen Lage ist Sencelles strategisch günstig gelegen, um moderne Annehmlichkeiten, lokale Restaurants und Märkte mit den besten Produkten der Region leicht zu erreichen.

Kurzum, dieses Grundstück in Sencelles bietet nicht nur eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu bauen, sondern lädt Sie auch ein, in die Authentizität des mallorquinischen Lebens einzutauchen, wo sich die natürliche Schönheit harmonisch mit modernem Komfort verbindet.



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Ihr Ansprechpartner



Javier James
REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU
C/ Soler 21
07013 Son Vida

Mobil: 0034 667 487 742

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Rechtshinweis

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com