



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

VILLA MOREY - ATEMBERAUBENDE VILLA MIT UNSCHLAGBAREM MEERBLICK IN BENDINAT



Objekt: JJ-378 | 07181 Bendinat

Objektart	Haus	Grundstücksgröße	2.363 m ²
Objekttyp	Villa	Anzahl Zimmer	5
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	5
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	6
Property Type	Villas / Häuser	Energieausweis	in Bearbeitung
Wohnfläche	832 m ²		

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Beschreibung

Villa Morey in Bendinat ist eine elegante und gemütliche Villa in der exklusiven Urbanisation von Bendinat auf Mallorca. Dieses atemberaubende Anwesen befindet sich neben dem Park von Bendinat und ist direkt am Meer gebaut, was einen herrlichen Panoramablick auf die Küste von Bendinat, das Mittelmeer, die Insel Cabrera und die Insel Illetas bietet.

Mit einer bebauten Gesamtfläche von 831,50 m² und einem Grundstück von 2.363 m² wurde diese Villa mit den besten Materialien gebaut und verbindet mediterranen Stil mit einem leichten und eleganten Hauch von Modernität. Schon auf den ersten Blick fasziniert diese einzigartige Immobilie durch ihren Charme. Der Eichenholzfußboden und die eleganten Naturbalken schaffen zusammen mit den weißen Wänden ein einzigartiges Gefühl von Eleganz und Komfort. Durch die großen Fenster können Sie von jedem Zimmer aus das unglaubliche Panorama genießen.

Die Villa verfügt über eine Klimaanlage (warm/kalt), Fußbodenheizung, Satellitenfernsehen und ein integriertes Soundsystem, das für maximalen Komfort und Unterhaltung sorgt. Sie verfügt über fünf Schlafzimmer, fünf Badezimmer, eine Gästetoilette, eine Waschküche, eine Speisekammer und einen Abstellraum und bietet somit reichlich Platz für das tägliche Leben.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über zwei Garagen im Obergeschoss mit insgesamt 53 m², einen Mehrzweckbereich (Fitnessraum oder Gästepartment) unter dem Pool mit 155,50 m², eine zusätzliche unabhängige Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge und einer Fläche von 36 m². Außerdem verfügt es über drei Terrassen, einen beeindruckenden 25,50 m langen Pool, einen Chill-out-Bereich und ein Solarium neben dem Pool sowie zwei Kamine im Hauptwohnzimmer im ersten Stock.

Die Villa Morey in Bendinat verfügt außerdem über einen großen Garten von 1.330 m², der zum Genießen und Entspannen einlädt. Darüber hinaus verfügt sie über Sonnenkollektoren, um erneuerbare Energien zu nutzen und die Umweltbelastung zu reduzieren.

Die privilegierte Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zum Zentrum von Palma de Mallorca, das nur zehn Autominuten entfernt ist, sowie zu Puerto Portals und dem Calanova Sailing Club, die nur fünf Minuten entfernt sind. Kurzum, die Villa Morey in Bendinat ist ein atemberaubendes Anwesen, das Luxus, Komfort und Panoramablick vereint und einen exklusiven Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas bietet.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Firma

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Telefon: 0034667487742

Mobil: 0034652735299

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Rechtshinweis

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com