



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

# FANTASTISCHES GRUNDSTÜCK MIT MEERBLICK IN SON VIDA



Objekt: JJ-343 | 07013 Son Vida

Objektart	Grundstück
Objektyp	Wohnen
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Property Type	Grundstücke

Bebaute Fläche	1.300
Grundstücksgröße	2.235 m <sup>2</sup>
Energieausweis	in Bearbeitung
Kaufpreis	3.500.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

## Beschreibung

Wir präsentieren ein bemerkenswertes Grundstück in der prestigeträchtigen Gegend des alten Son Vida, das einen atemberaubenden Meerblick und eine Reihe von spannenden Möglichkeiten bietet. Dieses fantastische Grundstück ist an die Kanalisation angeschlossen und bietet die notwendige Infrastruktur für einen reibungslosen Bauprozess.

Mit seiner großzügigen Größe bietet dieses Grundstück reichlich Platz, um Ihr Traumhaus zu errichten, mit einer potenziellen Baufläche von 1300 Quadratmetern. Das Grundstück ist bereit, einen Architekten zu beauftragen, ein Projekt zu entwickeln und es dem Rathaus zur Genehmigung vorzulegen. Sobald das Projekt genehmigt ist, können Sie innerhalb der nächsten 10 Monate mit dem Bau beginnen, so dass Sie Ihre Vision in relativ kurzer Zeit verwirklichen können.

Stellen Sie sich die Möglichkeiten vor, ein maßgeschneidertes Haus zu entwerfen, das den atemberaubenden Meerblick und die prestigeträchtige Lage voll ausnutzt. Ganz gleich, ob Sie sich ein modernes architektonisches Meisterwerk oder eine zeitlose Villa im mediterranen Stil vorstellen, dieses Grundstück bietet die Leinwand, auf der Sie Ihr Traumhaus errichten können.

Old Son Vida ist bekannt für seine Eleganz, seine Ruhe und seine Nähe zum Stadtzentrum von Palma. Das Leben in dieser begehrten Lage bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Zugänglichkeit zu den Annehmlichkeiten und garantiert einen erstklassigen Lebensstil.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich ein erstklassiges Grundstück in Son Vida zu sichern und sich auf die Reise zu machen, um das Haus zu bauen, das Sie sich schon immer vorgestellt haben, wo Sie die Schönheit des Meerblicks genießen und eine Oase des Luxus und Komforts schaffen können.





# JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com





JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



**JAVIER JAMES**

REAL ESTATE



**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com  
www.javierjames.com



# JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Firma

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21

07013 Son Vida

Telefon: 0034667487742

Mobil: 0034652735299

E-Mail: [info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)

Web: [www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)

## Rechtshinweis

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

**REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432**

C/ Soler 21  
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

[info@javierjames.com](mailto:info@javierjames.com)  
[www.javierjames.com](http://www.javierjames.com)