



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

LUXUSGRUNDSTÜCK MIT MEERBLICK IN SANTA PONSA



Objekt: JJ-335 | 07180 Calvià / Santa Ponça

Objektart	Grundstück	Wohnfläche	500 m ²
Objektyp	Wohnen	Grundstücksgröße	1.535 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	5
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Schlafzimmer	5
Property Type	Projekte	Anzahl Badezimmer	6
Bebaute Fläche	700	Kaufpreis	5.490.000 €

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Beschreibung

Willkommen in diesem atemberaubenden Projekt, das sich in der begehrten Gegend von Santa Ponsa befindet. Gelegen auf einem großzügigen Grundstück von 1535 Quadratmetern, mit einer Gesamtfläche von 500 Quadratmetern der Konstruktion, verkörpert dieses Projekt Luxus und Stil.

Das Projekt verfügt über 5 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die jedem Bewohner Privatsphäre und Komfort bieten. Darüber hinaus sind alle Schlafzimmer mit geräumigen Kleiderschränken ausgestattet, die reichlich Stauraum für persönliche Gegenstände bieten.

Die voll ausgestattete Küche wurde mit Blick auf Funktionalität und Eleganz entworfen, um ein nahtloses kulinarisches Erlebnis zu gewährleisten. Die offene Gestaltung der Küche geht nahtlos in die Wohnbereiche über und schafft so einen harmonischen Raum für Entspannung und Unterhaltung.

Im Außenbereich befindet sich ein wunderschöner Swimmingpool, in dem man gemütlich schwimmen und die mediterrane Sonne genießen kann. Die sorgfältig gestaltete Landschaft unterstreicht das Gesamtambiente der Immobilie und schafft eine ruhige und einladende Atmosphäre.

Zum Projekt gehört eine private Garage mit automatischem Tor, die einen sicheren und bequemen Parkplatz für Ihre Fahrzeuge bietet.

Was den Komfort und die Nachhaltigkeit betrifft, so ist das Projekt mit einer Klimaanlage ausgestattet, die mit Hilfe von Aerothermie die Temperatur effizient reguliert und die Energieeffizienz gewährleistet. Fußbodenheizung und Warmwassersysteme tragen zum Gesamtkomfort der Immobilie bei.

Die Wahl von Porzellanböden verleiht der Inneneinrichtung einen Hauch von Eleganz und sorgt gleichzeitig für Langlebigkeit und einfache Pflege.

Ein geräumiges Untergeschoss bietet zusätzliche Flexibilität und bietet reichlich Platz für verschiedene Zwecke, wie z. B. einen Fitnessraum, einen Unterhaltungsbereich oder Lagerraum.

Schließlich verfügt das Projekt über eine wunderschöne Dachterrasse, die einen Panoramablick bietet und ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen der atemberaubenden Umgebung ist.

Dieses Projekt in Santa Ponsa ist eine wahre Verkörperung des Luxuslebens und kombiniert durchdachtes Design, moderne Annehmlichkeiten und eine begehrte Lage.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

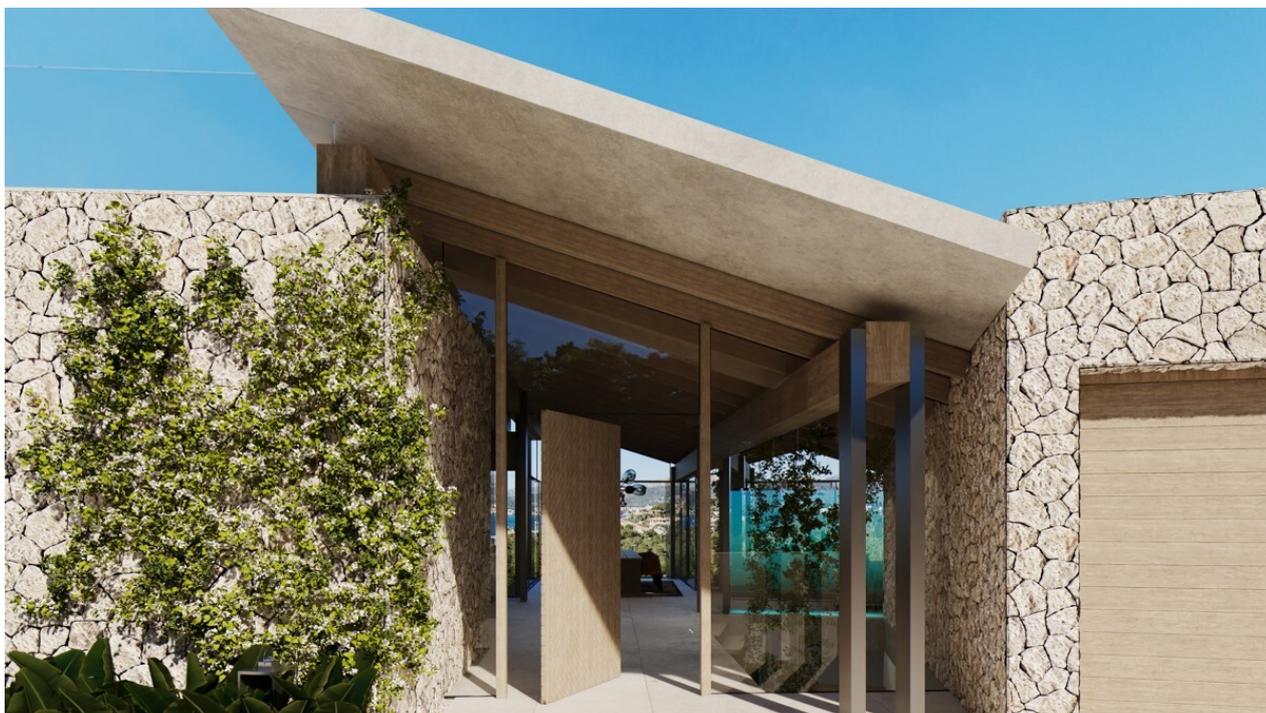
Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE



REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com



JAVIER JAMES

REAL ESTATE

Ihr Ansprechpartner



Javier James
REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU
C/ Soler 21
07013 Son Vida

Mobil: 0034 667 487 742

E-Mail: info@javierjames.com

Web: www.javierjames.com

Rechtshinweis

Since we do not determine the property details ourselves, we do not accept any liability for this. This exposé is only intended for you personally. Passing on to third parties is subject to our express consent and does not prevent our claim to commission when a contract is concluded. All the conversations must be guided by our office. In the event of non-compliance, we expressly reserve the right to compensation up to the amount of the commission claims. Prior sale is not excluded.

REAL ESTATE PARADISE MALLORCA SLU | B57854432

C/ Soler 21
07013 Son Vida

Tel.: 0034667487742

info@javierjames.com
www.javierjames.com